

# **AIA** East Gateway **Emergency Procedures**



Property managed by

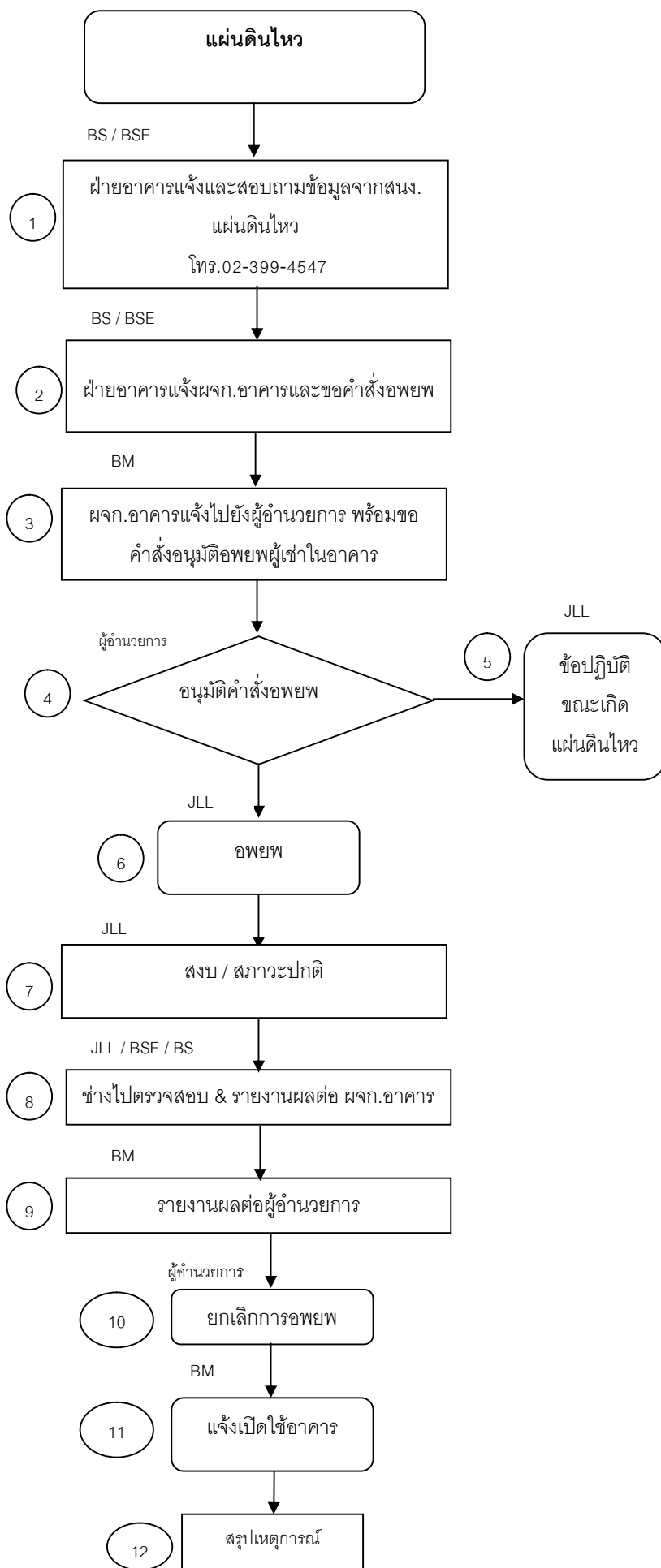


Edition : 1 December 2022

## เงื่อนไขการใช้แผนงาน

- ใช้ในกรณีเกิดแผ่นดินไหวเท่านั้น

1. BS / BSE ฝ่ายอาคารแจ้งและสอบถามข้อมูลจากสงนง. แผ่นดินไหว โทร.02-399-4547
2. BS / BSE ฝ่ายอาคารแจ้งผจก.อาคารและขอคำสั่งอพยพ
3. BM ผจก.อาคารแจ้งไปยังผู้อำนวยการ พร้อมขอคำสั่งอนุมัติอพยพผู้เช่าในอาคาร
4. ผู้อำนวยการอนุมัติคำสั่งอพยพ
5. JLL ข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว
6. JLL อพยพ
7. JLL ประเมินสถานการณ์ว่า สงบ / สภาวะปกติ
8. JLL / BSE / BS ช่างไปตรวจสอบ & รายงานผลต่อ ผจก.อาคาร
9. BM รายงานผลต่อผู้อำนวยการ
10. ผู้อำนวยการยกเลิกการอพยพ
11. BM แจ้งเปิดใช้อาคาร
12. Incident report



## FIRE ALARM

### เงื่อนไขการใช้แผนระบบ Fire Alarm

- ทุกกรณีที่ได้รับสัญญาณแจ้งเหตุจากตู้ FCP

1. รปภ. / ช่าง เข้าตรวจสอบเหตุว่าเกิดเหตุที่ชั้น..... บริเวณ.... โซน.....
2. รปภ. / ช่าง เข้าระงับเหตุและรายงานสถานการณ์กลับยังห้องควบคุม
3. จนท.ห้องควบคุมส่งทีมผจญเพลิงเข้าระงับเหตุ (ทีมที่ได้รับการฝึก) และปิดระบบจ่ายแก๊ส(ถ้ามี)
4. ทีมผจญเพลิงเข้าระงับเหตุและแจ้งสถานการณ์กลับยังห้องควบคุม
5. แจ้งสถานีดับเพลิงที่อยู่ในเขตรับผิดชอบได้แก่ สถานีดับเพลิงยานนาวา 02-2119262-3
6. จนท. ห้องควบคุมรายงานผู้จัดการอาคาร ขอให้แผนอพยพ
7. ใช้แผนอพยพ
8. จนท.ห้องควบคุม Reset ตู้ FCP

